

Veřejné projednání návrhu budoucího parku Podzemník / na místě bývalého BMX hřiště/

Datum konání: 24.11.2016
Přítomni: Viz prezenční listina
Za SVSMP: Ing. Hana Hrdličková, Ing. Irena Tolarová, Ing. Jana Pechová
Za ÚMO 1: Ing. Romana Tomašuková
Za ÚKRMP: Mgr. Miroslav Pešík
Autorka návrhu: Ing. Jana Kohlová
Za CpKP ZČ: Mgr. Tereza Pelcová, Mgr. Marie Kubalíková

I. Cíle a průběh setkání

Cílem setkání bylo získat připomínky k návrhu budoucího parku „Podzemník“ / namísto bývalého BMX hřiště/. Setkání proběhlo od 17.00 do cca 19.00 hodin formou prezentace návrhu a následné moderované diskuze. Připomínky účastníků setkání byly průběžně zaznamenávány a jsou vypořádány níže v tomto zápisu.

Studie na území bývalého BMX hřiště bude v průběhu roku 2017 přepracována do podoby projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí a budoucí investor parku Správa veřejného statku města Plzně zajistí vydání potřebných povolení tak, aby v roce 2018 mohla být zahájena stavba. Realizace parku proběhne po etapách dle finančních možností města.

Průběžné aktualizace o postupu prací budou zveřejňované na www.svsmp.cz

II. Připomínky ke studii

Připomínky jsou seřazeny, jak byly postupně na veřejném projednání vznášeny, za připomínkami je vždy odpověď (vyrovnání připomínky) ze strany SVSMP. Některé z připomínek byly vypořádány na místě.

Připomínka 1

Nazvat nový park „Park života Košutka“, momentálně byl používán název park „Podzemník“ **SVSMP**

V platném Územním plánu Plzeň, který platí od října 2016 (schválen ZMP) je celá lokalita nazvána „Park na přání Zemník Žlutická“. Předpokládáme, že název bude i vzhledem k místním zvyklostem používán nadále. Pracovně byl pro rozšíření parku o prostor bývalého areálu BMX používán název „Podzemník“ (jedná se o terénní sníženinu pod parkem Zemník). Změna názvu parku možná je. Pokud má být oficiální, musí být projednána na MO Plzeň 1 a poté uplatněna jako změna ÚP.

Připomínka 2

Vybudovat bažantí dálnici (kolem střelnice až ke Globusu), vybudovat krmelec pro bažanty, zajíce a srnky.

SVSMP

Návrh „bažantí dálnice“ se netýká přímo řešeného území areálu bývalé BMX. Umístění krmelce pro volně žijící zvěř je vhodné spíše na okraji lesa nebo v lese (navrhne správci lesa). Park má sloužit především k rekreaci lidí.

Připomínka 3

Řešené území budoucího parku doplnit o jezírko, podobné řešení jako je tomu v Brně (Park pod plachtami). Zde je jezírko napájené dešťovou vodou ze střech z okolních domů.

SVSMP

Vzhledem ke konfiguraci terénu (terén směrem od zástavby do parku stoupá) není možné využít příkladu z Brna (Park pod plachtami). Srážková voda by musela být zachytávána v retenčních nádržích a do jezírka v budoucím parku čerpána. To by bylo technicky složité, finančně velmi náročné a v časovém horizontu, jaký předpokládáme pro úpravu bývalého areálu BMX, nereálné.

Připomínka 4

Řešené území budoucího parku doplnit o osvětlení – ve smyslu „solárního“ prvku, který bude sloužit jako navigace.

SVSMP

Proveříme (technické možnosti, odolnost a finanční náročnost) v rámci zpracování projektové dokumentace.

Připomínka 5

Vybudování navržených cest včetně propojení do blízkého lesa.

SVSMP

Návrh parku s propojením cest počítá. Požadavek na úpravu cest již za hranicí lesa předáme oddělení městských lesů.

Připomínka 6

Všechny prvky by měly být vybudované z odolných materiálů.

SVSMP

Návrh s touto podmínkou počítá. Pojetím se bude nově plánovaná část parku podobat Parku na přání Zemník, veškeré úpravy budou provedeny z přírodních materiálů (kamenné zídky, mlatové cesty, mobiliář ze dřeva a kamene). Pro děti jsou navrhovány jednoduché prolézačky z klád a špalků.

Připomínka 7

Oddělení psí loučky od ostatních ploch ve smyslu, že psi budou mít zakázaný přístup na ostatní plochy (plácek pro děti apod.)

SVSMP

Ano, je vhodné to oddělit, je možné podpořit i místní vyhláškou.

Připomínka 8

Vyčistit a udržovat keře za garážemi.

SVSMP

Úklid častých černých skládek v tomto zákoutí zajišťuje dle potřeby ÚMO Plzeň 1. Zeleň je v péči SVSMP – odd. urbanistické zeleně. V zimním období 2016/17 bude u keřů proveden zmlazovací řez. Nižší porost keřů snad nebude svádět k nelegálnímu ukládání odpadu.

Připomínka 9

Myslet na přítomnost divokých prasat.

SVSMP

V současnosti se potýkáme s tímto problémem na více místech v Plzni, není možné řešit střelbou, Plzeň není honebním územím. Momentálně prověřujeme nové technologie. ...

Dále byl diskutován vznik nového sportovního areálu tzv. Fotbalgolfu v bezprostřední blízkosti budoucího parku.

Zapsala: Pelclová(CpKP ZČ), Tolarová (SVSMP)